

Afi Escuela de Finanzas cumple 25 años

Madrid, 24 de enero de 2019

- **Para celebrar su 25 aniversario, Afi Escuela de Finanzas pone en marcha múltiples iniciativas, entre las que destaca el Ciclo de Conferencias gratuitas que se inauguró ayer con la ponencia de Alberto Segurado, Director del área de Debt Analysis en JLL y Alumni de Afi Escuela de Finanzas.**
- **Se trata de la primera conferencia de las diez que tendrán lugar a lo largo del 2019 en las que antiguos alumnos compartirán sus exitosas trayectorias profesionales y analizarán un tema de actualidad.**

Afi Escuela de Finanzas cumple 25 años. Para conmemorar este aniversario, la Escuela ha puesto en marcha múltiples iniciativas, entre las que destaca el Ciclo de Conferencias gratuito que se inauguró ayer en Madrid con la ponencia de **Alberto Segurado**, Director del área de Debt Analysis en JLL y Alumni de Afi Escuela de Finanzas, “**El mundo de las SOCIMI**”. El Ciclo se extenderá a lo largo de todo el 2019 y contará con antiguos alumnos de la Escuela, que compartirán sus exitosas trayectorias profesionales, así como su análisis de un tema de actualidad en el que son expertos.

Mónica Guardado, Directora de Afi Escuela de Finanzas y Socia de Afi, ha sido la encargada de presentar la sesión de inauguración del Ciclo de Conferencias, que ha contado con cerca de 150 asistentes entre los que se encuentran representantes de las principales compañías e instituciones del país. Tras repasar los 25 años que la Escuela lleva impartiendo formación de excelencia, Mónica Guardado ha destacado la importancia de “la formación, el fortalecimiento del capital humano y del desarrollo de las habilidades personales y profesionales para el crecimiento de las empresas y de la sociedad”.

Por su parte, **Alberto Segurado** presentó una radiografía de las características de la Sociedad Anónima Cotizada de Inversión Inmobiliaria (SOCIMI) e hizo balance de los ocho años de vida de este instrumento en España. Defendió la importancia de las SOCIMI, las que considera que “han ejercido de motor de recuperación del sector inmobiliario en la totalidad de sus segmentos, con elevado atractivo para los inversores tanto nacionales como extranjeros”. Como se puso de manifiesto en la conferencia, el mercado de SOCIMI atesora, con cifras de noviembre de 2018, más de 23.600 millones de euros en valor bursátil distribuido entre 70 vehículos inversores.

Segurado hizo hincapié en la necesidad de otorgar seguridad jurídica a este instrumento para que “el mercado de las SOCIMI que pueda crecer y consolidarse” y no pierda competitividad respecto de países europeos homólogos, ya que, según defendió, “es de esperar que en los próximos años este mercado de inversión siga desarrollándose y mostrando su faz más atractiva”. Así, puso el foco de atención en las posibles modificaciones fiscales de estos vehículos que pueden afectar al “prometedor desarrollo de las SOCIMI a corto y medio plazo”.

El Ciclo de Conferencias, eje de las iniciativas de celebración del 25 aniversario de Afi Escuela de Finanzas, constará de 9 sesiones adicionales con carácter mensual en las que se abordarán temas como el Big Data, la innovación tecnológica, la regulación de los mercados o el futuro del sector financiero. El objetivo de estas jornadas es reunir a antiguos alumnos, empresarios y amigos de la Escuela para intercambiar opiniones y experiencias profesionales, así como para analizar las últimas tendencias y retos del panorama económico internacional. Adicionalmente, dentro del marco del 25 aniversario de la Escuela, tendrá lugar una **jornada con antiguos alumnos de Afi Escuela de Finanzas**, una **amplia exposición fotográfica** sobre la evolución de la Escuela a lo largo de sus 25 años de historia, así como la publicación de un **libro digital** en el que se examinará la evolución de la escuela en paralelo a las tendencias empresariales y económicas de las últimas dos décadas.

La próxima sesión del Ciclo de Conferencias tendrá lugar el **13 de febrero** y contará con **María Concepción Fernández**, Head of Risk and Research en 360 Fund Insight como ponente, bajo el título “El buen gobierno en los fondos de inversión”.

Puedes consultar la programación del Ciclo de Conferencias y acceder a las inscripciones [en este enlace](#).

Para más información: **Área de Comunicación** 91 520 01 12 (comunicacion@afi.es).